

PROVOZNÍ A UBYTOVACÍ ŘÁD CHATY POČÁTKA

Každý host chaty Počátka je povinen se seznámit s provozním a ubytovacím řádem

- Ubytovací řád se vztahuje na přechodné ubytování hostů.
- Ubytován může být pouze host, který není postižen žádnou infekční chorobou.
- Ubytování je možné
 - od 16.00 hodiny v den příjezdu, pokud nebude upřesněno jinak (písemně, telefonicky),
 - do 10.00 hodin v den odjezdu. Pokud host nepředá chatu do stanovených 10.00 hodin v den odjezdu, ubytovatel může hostu účtovat další den ubytování.
- Host bude ubytován po předložení platného dokladu totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas nebo jiný doklad totožnosti) a bude zapsán do evidence ubytovaných.
- Před příjezdem host uhradí kauci, která bude použita na úhradu případné škody na majetku, spotřebovaného palivového dříví, nákladů za spotřebované energie (elektrina, plyn) či nákladů za neprovedený závěrečný úklid.
- Host obdrží dva svazky klíčů od hlavního vchodu, bočních vstupů a klíče od pokojů. Za ztrátu klíče je účtováno 1.000Kč (hrazeno ze složené kauce).
- Na začátku ubytování přebírá host chatu uklizenou a bez závad. V případě zjištění závady je host povinen okamžitě informovat správce. Pokud tak neučiní, má se za to, že dodatečně zjištěné škody způsobil sám.
- Host odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené na majetku jím samým, jeho dětmi a osobami jemu svěřenými do péče. Případně takto vzniklé škody jsou hrazeny ze složené kauce.
- Host je povinen udržovat čistotu a pořádek jak v celé chatě, tak i v jejím okolí.
- Ve vnitřních prostorách chaty je dovoleno se pohybovat jen po přezutí / vyzutí z venkovní obuvi.
- V celé chatě nesmí hosté přemísťovat zařízení, provádět opravy a jakékoli zásahy do elektrické sítě nebo jiné instalace.
- V chatě není dovoleno používat vlastní elektrické spotřebiče s výjimkou holicích strojků, vysoušeče vlasů a osobních počítačů.
- Ve všech prostorách chaty je **přísný zákaz kouření** a rozdělávání ohně, vyjma krbů ve společenských místnostech a rozdělávání táborového ohně ve venkovním prostoru na místě k tomu určenému s podmínkou, že vždy bude přítomna dospělá osoba a po ukončení bude venkovní oheň řádně uhašen. Oheň v krbech je zakázáno hasit, oheň nechte přirozeně dohořet.
- Každý přítomný je povinen okamžitě ohlásit správci nebezpečí požáru, situaci vyžadující zásah policie nebo rychlého lékařského ošetření a v rámci svých možností učinit vše, aby zabránil šíření požáru či odvrátil hrozící nebezpečí. Hasicí přístroje jsou umístěny na spodní a horní chodbě.
- Není dovoleno nechávat děti mladší 15let samotné na pokoji, v prostorách chaty a přilehlém okolí bez dozoru dospělé osoby. Hosté zodpovídají za své nezletilé děti a za škody jimi způsobené.
- K chatě je možno přijíždět pouze po vyznačené cestě a parkovat na parkovišti u chaty.
- **Je přísně zakázáno jezdit autem po pozemcích obory.**
- Hosté berou na vědomí, že k odhazování hygienických potřeb (hygienické vložky, tampony, plastové tyčinky, vlhčené ubrousky a podobné materiály) slouží odpadkové koše, které jsou v každé koupelně a toaletě.
- Kávová sedlina a jakékoliv tuky se nesmí vylévat do dřezu ani jiných odpadů. Hrozí ucpání odpadových cest.
- Dodržujte třídění odpadů – plast, papír, směs, sklo. **Odpad host odváží sám.**
- Po ukončení pronájmu je host povinen předat zpět chatu správci v uklizeném stavu. Svléct povlečení, uložit na vyhrazeném místě, vysát a vytřít všechny místnosti, umýt koupelny, toalety, vynést odpadky z pokojů i společných prostor, umýt všechno používané nádobí. Vynést popel z krbů a uložit na vyhrazeném místě (pouze popel zcela vychladlý).
- Každý host ubytovaný na chatě je **POVINEN** dodržovat tento ubytovací řád. V případě, že jej úmyslně poruší, má odpovědná osoba (správce, majitel) právo ukončit pobyt před uplynutím sjednané doby nájmu bez náhrady.
- V případě, že host v průběhu ubytování svévolně zruší část svého pobytu, nemá nárok na žádnou finanční náhradu.

- **TOPENÍ**

- Ve společenské místnosti k topení slouží krb – k roztopení v krbu je nutno použít suché dřevo, drobné třísky nebo jiný drobný dřevěný materiál. Použijte noviny (ne barevné časopisy) a případně tuhý podpalovač, které jsou uloženy vedle krbu. Nechte rozhořet drobnější kousky a následně přidejte větší kusy dřeva. Při otvírání krbových dvířek postupujte pomalu, aby se prvně nasál vzduch a do místnosti nešel kouř. K topení používejte dřevo, které je nachystáno v paletové ohradě v garáži. Do společenské místnosti si jej donesete v koši. Spotřebované dřevo je zpoplatněno. Cena dle platného ceníku. Platíte to, co spálíte.
- Celá chata je vytápěna plynovým kotlem. S obsluhou je host seznámen po příjezdu. Na začátku a na konci pobytu je odečten stav na plynoměru a skutečná spotřeba je hrazena ze složené kauce. Cena dle platného ceníku.

- **ELEKTŘINA**

- na začátku pobytu a na konci je odečten stav elektroměru a skutečná spotřeba elektřiny je hrazena ze složené kauce. Cena dle platného ceníku.

- **WIFI**

- v chatě je bezdrátové připojení k internetu. Heslo je sděleno hostu po příjezdu. V případě správného připojení k síti a nefunkčnosti internetu je chyba na straně poskytovatele – připojení k internetu není garantováno.

- **LŮŽKOVINY A LOŽNÍ PRÁDLO**

- Pro každé lůžko je k dispozici polštář a přikrývka.
- Pro každé lůžko je povlečení (polštář, přikrývka), prostěradlo, chránič matrace.
- Povlečením je host povinen lůžkoviny povléct, použít. Je zakázáno používat lůžkoviny bez povlečení. **Chránič matrací neslouží jako prostěradlo !**

- **PSI**

- Pes je povolen po individuální domluvě se správcem.
- Majitel zvířete je povinen na požádání předložit platný očkovací průkaz.
- Není dovoleno, aby pes se pohyboval v chatě vč. pokojů sám, bez dozoru svého majitele.
- Zvíře nesmí odpočívat-ležet na postelích nebo ostatních zařízeních, které slouží hostům.
- Je zakázáno používat sprchy, vanu, umyvadla ke koupání či mytí zvířete.
- Ke krmení nesmí být používán inventář určený pro hosty.
- Odpovědnost za škody způsobené zvířetem na majetku chaty má majitel psa nebo osoby, která zvíře doprovází.

- **ZÁVĚREČNÝ ÚKLID**

- chata Vám byla předána uklizená, a proto očekáváme, že i Vy budete chatu předávat čistou a uklizenou. Ve vstupní chodbě vlevo za dveřmi je úklidová místnost, v níž najdete úklidové prostředky. Je dobré, abyste si závěrečný úklid zorganizovali tak, aby jej nedělala jen jedna osoba. Začněte s úklidem včas, protože do 10 hod. je třeba chatu předat již uklizenou.

Doporučený postup:

- **Pokoje:**
 - Vysvléknout použité povlečení a prostěradlo, vytřepat jej, **poskládat** a uložit na předem určené místo. Vytřepat polštář i přikrývku mimo postel tak, aby na posteli nebyly žádné drobky, vlasy apod.
 - Vysát podlahu, i pod postelemi, vytrít čistým, lehce vlhkým mopem (příliš mokrý mop může zničit podlahu).
 - U pokojů se sociálním zařízením umýt sprchový kout, umyvadlo, toaletu.
 - Vynést odpadky.
- **Společné prostory, chodby, kuchyně, sociální zařízení, malá společenská místnost**
 - Zde je potřeba vysát podlahy a umýt čistým, lehce vlhkým mopem.
 - V sociálních zařízeních umýt sprchové kouty, umyvadla, toalety.
 - V kuchyni vyklidit a umýt lednici, mrazák, vyklidit myčku, umýt troubu, mikrovlnnou troubu, pokud je třeba vymýt varnou konvici, umýt dřez.
 - Vynést odpadky a vyčistit odpadkové koše, pokud jsou znečištěny.
 - V kuchyni nenechávejte žádné zbytky jídel – vše si odveďte s sebou domů
- **Venkovní prostory, posezení, ohniště, okolí chaty**
 - Uklidit veškeré odpadky, nečistoty, porovnat dřevo u ohniště

V případě, že závěrečný úklid nebude hostem řádně proveden, pronajímatel si bude účtovat až

4.500 Kč. Hrazeno bude ze složené kauce nebo zapláceno hotově před odjezdem správci.

CHATA POČÁTKA je umístěna ve stejnojmenné oboře – **OBORA POČÁTKA**.

Celá obora je oplocena a vjíždí se do ní jednou bránou. Při příjezdu hostů je brána odemčená, ale zavřená. Tak to musí být i po celou dobu, kdy budete na chatě pobývat. Tedy – při příjezdu si bránu otevřete, vjedete za bránu a bránu za sebou ihned zavřete. **Brána nesmí nikdy zůstat otevřená.**

V oboře je chována zvěř a při nezavřené bráně by mohla z obory odejít. Zvěř je majetkem majitele obory. Pokud by v důsledku Vašeho jednání zvěř z obory utekla, bude majitel vymáhat náhradu.

Chata je na úplné samotě v lese. Je tedy nutné se chovat a jednat tak, abyste nerušili okolní přírodu s volně žijící zvěří a neděsili zvěř žijící v oboře. V okolí chaty nepouštějte hlasitou hudbu a sami se chovejte co nejtíšeji. Zejména v podvečerních a nočních hodinách.

Odměnou za tiché a klidné chování vám může být pozorování zvěře – jelení, daňčí, mufloní nebo srnčí .

Vzhledem k tomu, že některé kusy zvěře jsou částečně ochočeny, mohou přijít i do blízkosti chaty. Je přísný zákaz se ke zvěři přibližovat – hrozí nebezpečí vážného zranění osob. I mírumilovně vypadající laň Vám může velmi ublížit.

Prosíme, nekrmte zvěř žádným pečivem, zbytky zeleniny či ovoce. Zvěř má vše, co ke svému životu potřebuje a vaše krmení jim může způsobit závažné zdravotní potíže či dokonce úhyn.

V případě zájmu, je možné se dohodnout se správcem na kontrolovaném krmení a možném pozorování. Je to však zvěř volně žijící, ne vždy přijde na zavolání.

V okolí chaty i celé oboře je přísný zákaz používat ohňostroje, rachejtle, dělbuchy a podobná zařízení vydávající nadměrný hluk a světelné efekty. Je zakázáno používat v prostorách obory drony. Je zakázáno používat jakékoliv zbraně (střelné, mechanické-luk apod.).

Z důvodu volně žijící zvěře v oboře musí být pes při pobytu v oboře pouze na vodítku. V případě vzniku škody na žijící zvěři či v případě jejího úhynu v důsledku jednání hosta bude požadována náhrada za majetkovou újmu.

V oboře jsou umístěna myslivecká zařízení – posedy a kazatelny. Bez předchozí domluvy se správcem je zakázáno tato zařízení používat. Zejména je nutné hlídat své děti, aby na posedy nelezly. Majitel obory není zodpovědný za případná zranění vzniklá v souvislosti s použitím mysliveckých zařízení.

Důležitá telefonní čísla:

tísňové volání	112	policie	158
zdravotní první pomoc	155	hasiči	150
správce (Milková Dita)	606 666 162		
Elektroporuchy (p.Benešovský)	778 453 006		

Provozní a ubytovací řád je k dispozici na webových stránkách a na chatě ve společenské místnosti.

Každý host je povinen se s ubytovacím řádem seznámit.

Uhrazením zálohy za pobyt objednavatel (host) prohlašuje, že byl s tímto řádem seznámen a bude ho plně respektovat.

VĚŘÍME, ŽE JSTE PROVOZNÍ A UBYTOVACÍ ŘÁD CHATY POČÁTKY DOČETLI AŽ SEM.

PŘEJEME VÁM PŘÍJEMNÝ A KLIDNÝ POBYT V TOMTO NÁDHERNÉM KOUTĚ

A DOUFÁME, ŽE VÁM ZŮSTANOU JEN KRÁSNÉ VZPOMÍNKY.